

Direction Générale des Services Techniques

Service Bâtiment

AGENT DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS, AVEC SPECIALISATION PEINTURE EN BÂTIMENT

Poste affecté à		Responsable hiérarchique
		Responsable d'équipe
Cadre statutaire	Catégorie : C	
	Filière : Technique	
	Cadre d'emploi : Adjointes techniques territoriaux	

Emploi - Métier

Définition	<ul style="list-style-type: none">• Maintient en état de fonctionnement et effectue les travaux d'entretien de premier niveau dans un ou plusieurs corps de métiers du bâtiment en suivant des directives ou d'après des documents techniques, avec spécialisation peinture en bâtiment.• Assure la manutention de mobilier notamment de mobiliers scolaires lors des rentrées scolaires ou lors de d'évènements.• Assure une veille technique des bâtiments intercommunaux
Conditions d'exercice	<ul style="list-style-type: none">• Embauche aux Ateliers techniques 112 rue Saint Loup à 14 400 Bayeux• Interventions sur les bâtiments intercommunaux du territoire de Bayeux Intercom• Horaires adaptables en fonction des besoins du service avec une amplitude 7h45-12h / 13h-18h• Service d'astreinte journée, soir, week-end et jours fériés (environ une semaine/mois)• Respect des consignes d'hygiène et de sécurité, travail dans des conditions d'hygiène parfois difficiles• Travail à l'intérieur ou à l'extérieur par tous les temps, en toute saison, à pied ou motorisé• Interventions polyvalentes tous corps d'état
Relations fonctionnelles	<ul style="list-style-type: none">• Relations subordonnées au sein du service bâtiment• Relations régulières avec les services utilisateurs résidant au sein des bâtiments intercommunaux• Relations avec les entreprises dans le cadre de travaux sur les ouvrages de l'intercommunalité

Activités

Principales	<ul style="list-style-type: none">• Aide à la réalisation de toutes les demandes de travaux (DT) en régie• Réalisation de travaux de peinture, d'enduit, d'isolation et de cloisonnement dans les bâtiments intercommunaux.• Effectuer tous travaux de rénovation, de décoration et de construction des plafonds de toute nature, de remplacement des revêtements souples et décoratifs (mur et sol).• Réalise tous travaux de rénovation, de remplacement des revêtements souples et décoratifs (mur et sol).• Veille et contrôle des règles de sécurité dans les bâtiments• Diagnostic et exécution des tâches à effectuer• Relations avec les responsables de bâtiment (Directeurs d'écoles ...)
Spécifiques	<ul style="list-style-type: none">• Intervention d'urgence• Assistance aux collègues du service bâtiment dans d'autres domaines techniques

Ponctuelles	<ul style="list-style-type: none"> • Mise en place de la salle du Conseil Communautaire • Réalisation de tâches externes à la compétence du bâtiment • Manutention et transport de mobilier notamment dans les bâtiments scolaires
Compétences	
Savoir-faire	<p>Travaux de décoration, peinture, plâtrerie :</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Identifier la nature du support (peint, maçonné, plâtré, bois, métaux, etc...). ➤ Implanter et sécuriser une zone de chantier. ➤ Monter un échafaudage selon les règles de sécurité. ➤ Appliquer toutes gammes de peinture, vernis, enduits et laques, et revêtements muraux. ➤ Travailler en équipe et partager son savoir-faire. <p>Diagnostic des tâches à effectuer dans les bâtiments intercommunaux relevant de sa ou ses spécialités</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels ➤ Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment ➤ Saisir et évaluer le déroulement des opérations d'entretien ➤ Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable ➤ Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif ➤ Appliquer la réglementation des établissements recevant du public (ERP) ➤ Rendre compte à la hiérarchie <p>Travaux d'entretien courant et réalisation de petites tâches dans les bâtiments intercommunaux</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Lire et comprendre un plan ➤ Effectuer un petit relevé de plan, effectuer un croquis coté ➤ Lire, comprendre et appliquer des consignes de sécurité au travail ➤ Participer aux réunions de chantiers éventuellement ➤ Effectuer les travaux courants polyvalents se rapportant à l'entretien des bâtiments et équipements (maçonnerie, plâtrerie, peinture, électricité, plomberie, chauffage, menuiserie, métallerie) ➤ Utiliser le matériel pour travaux en hauteur <p>Utilisation et maintenance courantes de l'outillage</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Détecter les dysfonctionnements du matériel ➤ Lire et comprendre une notice d'entretien ➤ Assurer la maintenance courante de l'outillage ➤ Nettoyer et entretenir les outils et équipements mis à disposition ➤ Utiliser différents produits d'entretien ➤ Connaître les techniques de fonctionnement des différents types d'outillages et matériels <p>Contrôle de l'approvisionnement en matériel et produits</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Gérer un stock en suppléance de l'agent titulaire ➤ Dresser un compte rendu d'intervention à son responsable
Pré-requis	<ul style="list-style-type: none"> • Formation Peintre en Bâtiment <u>niveau CAP minimum</u>. • Habilitations diverses (électricité, travail en hauteur, ...), sensibilisation des dangers de l'Amiante, utilisation des E.P.I et consignes de sécurité de la collectivité. • Permis VL (et E si possible). • Etre polyvalent, soigneux et rigoureux. • Capacité à travailler en équipe ou seul. • Sens de l'organisation et de l'observation, autonomie et organisation dans le travail. • Consciencieux, discret et de bonne présentation. • Disponibilité pour les astreintes.

Notifié à l'agent le :

Pour validation la Direction

Signature de l'agent

Le Directeur Général des Services Techniques