

**BAYEUX INTERCOM**  
*Communauté de communes*

-----

**REUNION DU CONSEIL DE BAYEUX INTERCOM**  
**Jeudi 16 novembre 2023**  
**18 h 00**  
**Salle des Fêtes**  
**Port-en-Bessin-Huppain**

## **ORDRE DU JOUR**

---

### **Désignation du secrétaire de séance**

### **Approbation du procès-verbal du précédent Conseil Communautaire**

**N° 01** – Installation d'un nouveau membre du Conseil Communautaire.

### **BORDEREAU N° 1 : ADMINISTRATION GÉNÉRALE/MUTUALISATION/MARCHÉS PUBLICS**

**☞ M. FERRUT**

**N° 02** – Administration Générale – Election de Madame Nadège LEROSIER dans les commissions communautaires.

**N° 03** – Administration Générale – Convention Pluriannuelle de Partenariat relative à la mise à disposition et au financement d'un intervenant social au sein de la compagnie de gendarmerie de Bayeux.

**N° 04** – Administration Générale – Missions d'Intérêt Général – (MIG) et de service civique dans le cadre du Service National Universel (SNU).

**N° 05** – Marchés Publics – Groupement de commandes pour la passation d'un marché de service d'entretien des espaces verts.

**N° 06** – Marchés Publics – Groupement de commandes pour la passation d'un marché dit « réservé » de services d'entretien des espaces verts et des bâtiments.

**N° 07** – Marchés Publics – Groupement de commandes pour la passation d'un marché de service d'entretien et de maintenance des installations de chauffage, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire et de froid des bâtiments de la Ville de Bayeux et de Bayeux Intercom.

### **BORDEREAU N° 2 : ENSEIGNEMENT ET CENTRE AQUATIQUE**

**☞ M. TANQUEREL**

**N° 08** – Enseignement – Convention entre Bayeux Intercom et la commune de Port-en-Bessin-Huppain relative à la mise à disposition d'équipements intercommunaux et à la fourniture de repas pour le centre de loisirs communal.

**N° 09** – Centre Aquatique Intercommunal – Adoption de nouveaux tarifs au 1<sup>er</sup> janvier 2023.

### **BORDEREAU N° 3 : EAU POTABLE/DÉFENSE INCENDIE/ASSAINISSEMENT**

**☞ M. FRANÇOISE**

**N° 10** – Eau Potable – Acquisition foncière dans le cadre de la convention de partenariat avec la Safer Normandie pour la protection du captage d'eau potable du site de la Rosière à Tracy-sur-Mer.

**N° 11** – Eau Potable – Régularisation d'une servitude de canalisation d'eau potable sur la parcelle ZC 50 à Guéron.

**N° 12** – Assainissement – Eau Potable – Défense Incendie – Convention de rétrocession pour le lotissement « Le Clos de l'Ecluse », de la SAS LCV DEVELOPPEMENT sur Sommervieu.

**N° 13** – Assainissement – Eau Potable – Rétrocession à Bayeux Intercom d’ouvrages d’assainissement, d’eau potable et de défense incendie concernant le lotissement « Beaugard » anciennement « Résidence Crémel » à Bayeux.

**N° 14** – Assainissement – Création d’une servitude de passage de canalisation sur la parcelle AE 248 à Saint-Vigor-le-Grand.

#### BORDEREAU N° 4 : DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

☞ **M. JAMIN**

**N° 15** – Convention de surveillance et d’entretien de la signalisation de la boucle cyclo-touristique Bayeux – Colleville sur Mer – Port-en-Bessin-Huppain.

#### BORDEREAU N° 5 : DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

☞ **M. DELORME**

**N° 16** – Développement Économique – Non réalisation des conditions suspensives prévues par la délibération n°13 en date du 30 juin 2022 autorisant la cession de la parcelle cadastrée ZE n° 154p sur la ZAC DES LONGCHAMPS 2 au profit de la SCI BERTHELOT.

**N° 17** – Développement Économique – ZAC LONGCHAMPS 1 : demande d’autorisation environnementale de la société CSBT ENVIRONNEMENT concernant l’exploitation d’un site de revalorisation de coquilles de Coquilles Saint-Jacques.

#### BORDEREAU N° 6 : AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE DE L’HABITAT

☞ **M. DEMOULINS**

**N° 18** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Opérations Programmées d’Amélioration de l’Habitat – Subventions complémentaires à l’aide de l’ANAH.

**N° 19** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Renouvellement d’adhésion à l’espace conseil Régional FAIRE (devenu France Rénov’) dans le cadre de la mise en place du SARE (service d’accompagnement à la rénovation énergétique) sur le territoire.

**N° 20** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Avis sur la modification n° 3 du PSMV (Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur) du Site Patrimonial Remarquable de la ville de Bayeux.

**N° 21** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Modification du PSMV – Site Patrimonial Remarquable de la ville de Bayeux – Sollicitation du Préfet.

**N° 22** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Avis sur la modification du SRADDET Normandie.

**N° 23** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Bilan de la concertation dans le cadre de l’évaluation environnementale de la modification n°5 du PLUi de Bayeux Intercom.

**N° 24** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Justification de l’ouverture à l’urbanisation d’une zone 2AUe pour implantation d’activités économiques.

**N° 25** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Justification de l’ouverture à l’urbanisation d’une zone 2AUt pour restauration d’un ensemble patrimonial remarquable.

**N° 26** – Aménagement du Territoire et Politique de l’Habitat – Justification de l’ouverture à l’urbanisation d’une zone 2AU.

## BORDEREAU N° 7 : TRANSITION ENVIRONNEMENTALE/MOBILITÉ/PCAET

☞ **Mme LEPOULTIER**

**N° 27** – Transition environnementale – Rapport d’activités 2022 de COLLECTEA.

**N° 28** – Mobilité – Délégation de Service Public du réseau des mobilités.

## BORDEREAU N° 8 : RESSOURCES HUMAINES

☞ **Mme CABON**

**N° 29** – Ressources Humaines – Tableau des effectifs permanents.

**N° 30** – Ressources Humaines – Emplois non permanents.

**N° 31** – Ressources Humaines – Renouvellement de la convention de mise à disposition individuelle – Directeur de l’Éducation.

**N° 32** – Ressources Humaines – Création de postes permanents dans le cadre de la création d’un service Espaces Verts Bayeux Intercom.

**N° 33** – Ressources Humaines – Application de la prime pouvoir d’achat relative à la fonction publique territoriale.

## BORDEREAU N° 9 : FINANCES

☞ **M. BAREY**

**N° 34** – Finances – Développement Économique – Renouvellement des conventions de délégation 2023, relatives aux zones d’activité des communes de Bayeux, Port-en-Bessin – Huppain, Saint-Vigor-le-Grand et Saint-Loup-Hors.

**N° 35** – Finances – Transition Environnementale – Aide à l’acquisition de récupérateurs d’eau de pluie pour les communes.

**N° 36** – Finances – Décisions modificatives.

**N° 37** – Finances – Pertes sur créances irrécouvrables.

## INFORMATIONS DU PRÉSIDENT

### Mises à disposition

- Mise à disposition des locaux de l’école Létot la Poterie au profit de Madame DA CUNHA, Directrice, les lundi 18 septembre 2023 de 17h30 à 20h00 et mardi 19 septembre 2023 de 17h30 à 20h00, en vue d’y organiser les réunions de rentrée pour les élémentaires et les maternelles.

- Mise à disposition des locaux de l’école Létot la Poterie au profit de Madame DA CUNHA, Directrice, le samedi 30 septembre 2023 de 9h00 à 12h00, en vue d’y organiser la kermesse de rentrée.

- Mise à disposition des locaux de l’école Létot la Poterie au profit de Madame DA CUNHA, Directrice, le mardi 17 octobre 2023 de 17h45 à 19h45, en vue d’y organiser un conseil d’école.

- Mise à disposition des locaux de l'école Argouges au profit du Comité des Loisirs de l'école Argouges, le mardi 26 septembre 2023 de 20h00 à 22h30, en vue d'y organiser une réunion.
- Mise à disposition des locaux de l'école Reine Mathilde au profit de l'Association des Parents d'Elèves, le lundi 25 septembre 2023 de 18h00 à 20h00, en vue d'y organiser la réunion de rentrée.
- Mise à disposition des locaux de l'école Reine Mathilde au profit de Madame LAVIEILLE, Directrice, le lundi 9 octobre 2023 de 17h15 à 19h15, en vue d'y organiser une réunion des directeurs en présence de Mme Fargeton, IEN de la circonscription de Bayeux.
- Mise à disposition des locaux de l'école Bellevue au profit de l'Association des Parents d'Elèves, le vendredi 29 septembre 2023 de 18h30 à 20h30, en vue d'y organiser la réunion de rentrée et l'assemblée générale.
- Mise à disposition des locaux de l'école de Port-en-Bessin-Huppain au profit de Monsieur Christophe VAN ROYE, Maire, les samedi 11 et dimanche 12 novembre 2023 de 7h30 à 19h00, en vue d'y organiser le parking pour la manifestation « Le goût du Large 2023 ».
- Mise à disposition des locaux de l'école Reine Mathilde au profit de l'Association des Parents d'Elèves, le lundi 2 octobre 2023 de 18h30 à 20h30, en vue d'y organiser l'assemblée générale.
- Mise à disposition des locaux de l'école Louise Laurent au profit de Madame Corinne DURAND, Directrice, de l'Association des Parents d'Elèves et de l'équipe enseignante, le mardi 10 octobre 2023 de 18h00 à 20h00, en vue d'y organiser la réunion de rentrée de l'Association des Parents d'Elèves.
- Mise à disposition des locaux de l'école Létot la Poterie au profit de l'Association des Parents d'Elèves, le mardi 10 octobre 2023 de 18h30 à 20h00, en vue d'y organiser l'assemblée générale.
- Mise à disposition des locaux de l'école Louise Laurent au profit de Madame Valérie FOSSARD, Enseignante, les lundis 9 et 16 octobre 2023 ainsi que les mardis 10 et 17 octobre 2023 de 16h30 à 17h30, en vue d'y organiser un cours de soutien aux élèves rencontrant des difficultés dans les savoirs fondamentaux.
- Mise à disposition des locaux de l'école Louise Laurent au profit de l'équipe enseignante, le mardi 17 octobre 2023 de 16h30 à 18h30, en vue d'y organiser l'ouverture des « jeux sportifs » 2023-2024 de l'école.
- Mise à disposition des locaux de l'école Létot la Poterie au profit de l'Association des Parents d'Elèves, le mardi 17 octobre 2023 de 18h30 à 20h00, en vue d'y organiser une réunion.
- Mise à disposition des locaux de l'école Louise Laurent au profit de Madame Valérie FOSSARD, Enseignante, les lundis 6 – 13 – 20 – 27 novembre et 4 et 11 décembre 2023 ainsi que les mardis 7 – 14 – 21 – 28 novembre et 5 et 12 décembre 2023 de 16h30 à 17h30, en vue d'y organiser des cours de soutien aux élèves rencontrant des difficultés dans les savoirs fondamentaux.
- Mise à disposition des locaux de l'école de Longues-sur-Mer au profit de l'Association des Parents d'Elèves, le mercredi 1<sup>er</sup> novembre 2023 de 12h00 à 18h00, en vue d'y organiser la fête d'Halloween avec les enfants.

### Divers

- Avenant à la convention d'occupation entre Bayeux Intercom et l'entreprise FAZE2 pour la location du bureau n° 6 à la Pépinière d'entreprises de Nonant moyennant le versement d'un loyer mensuel d'un montant de 231,98 € HT.

- Convention de mise à disposition d'un logement de type F3 sis 27 rue Saint Quentin – 14400 Bayeux au profit de Monsieur et Madame ROUXEL Nicolas moyennant le versement d'un loyer mensuel d'un montant de 900,00 €.
- Demande d'aide financière auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie pour les travaux de création du réseau d'assainissement sur le secteur Varentbert à Esquay-sur-Seulles.
- Demande d'aide financière auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie pour les travaux de renouvellement du réseau d'assainissement collectif et du réseau d'eau potable rue de la Croix Thoy à Bayeux.
- Décision d'indemnisation d'un tiers suite à un sinistre pour un montant de 199,65 €.
- Décision d'indemnisation d'un tiers suite à un sinistre pour un montant de 648,00 €.

Bayeux, le 9 novembre 2023

Patrick GOMONT



Président de Bayeux Intercom