

BAYEUX INTERCOM
Communauté de communes

REUNION DU CONSEIL DE BAYEUX INTERCOM
Jeudi 20 Octobre 2022
18 h 00
Salle des Fêtes
Port-en-Bessin – Huppain

ORDRE DU JOUR

Désignation du secrétaire de séance

Approbation du procès-verbal du précédent Conseil Communautaire

BORDEREAU N° 1 : ADMINISTRATION GÉNÉRALE/MUTUALISATION/MARCHÉS PUBLICS

☞ M. FERRUT

N° 01 – Marchés Publics – SDEC ENERGIE – Acte constitutif – Groupement de commandes pour la fourniture d'énergies sur le périmètre de la Région Normandie.

N° 02 – Marchés Publics – Groupement de commandes pour les besoins de matériaux de plomberie, chauffage et équipements sanitaires pour les travaux réalisés en régie.

N° 03 – Marchés Publics – Convention de groupement de commandes pour les travaux de mise en séparatif des réseaux des eaux usées et des eaux pluviales rue Nationale et rue du 11 Novembre à Port-en-Bessin-Huppain.

N° 04 – Marchés Publics – Convention de groupement de commandes pour des travaux de renforcement en eau potable et en défense incendie de la place du 6 Juin à Arromanches-les-Bains.

BORDEREAU N° 2 : EAU POTABLE/DÉFENSE INCENDIE/ASSAINISSEMENT

☞ M. FRANÇOISE

N° 05 – Eau Potable – Engagement dans le Projet Agro-Environnemental et Climatique pour les campagnes 2023 à 2025 (2027 pour « jeunes agriculteurs »).

N° 06 – Assainissement – Constitution d'une servitude d'occupation et d'accès sur la parcelle ZM 223 à Longues-sur-Mer pour l'implantation d'un poste de relevage des eaux usées.

BORDEREAU N° 3 : DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

☞ M. JAMIN

N° 07 – Développement Touristique – Attribution d'une subvention au Goût du Large – Port-en-Bessin – Huppain (Évènements d'intérêt communautaire).

BORDEREAU N° 4 : DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE

☞ M. DELORME

N° 08 – Développement Economique – Vente de la parcelle cadastrée AP n° 158 sur la ZA de Bellefontaine (nord) au profit de la SCI Nous 2 (SARL MUSIC-LIGHT).

N° 09 – Développement Economique – Vente des parcelles ZA n° 45p et ZA n° 48 sur la ZA de Bellefontaine, à Saint Martin des Entrées au profit du SYNDICAT MIXTE DE TRAITEMENT ET DE VALORISATION DES DECHETS MENAGERS DE LA REGION OUEST CALVADOS (SEROC).

N° 10 – Développement Economique – Vente du lot n° 3 (parcelles cadastrées ZE n° 176-154) sur la ZAC DES LONGCHAMPS 2 au profit de la SCI GRAND LARGE 2.



BORDEREAU N° 5 : AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET POLITIQUE DE L'HABITAT

☞ **M. DEMOULINS**

N° 11 – Aménagement du Territoire et Politique de l'Habitat – Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat – Subventions complémentaires à l'aide de l'ANAH.

BORDEREAU N° 6 : TRANSITION ENVIRONNEMENTALE/MOBILITÉ/PCAET

☞ **Mme LEPOULTIER**

N° 12 – Transition Environnementale – Avis sur la création d'une réserve naturelle nationale sur les falaises jurassiques du Calvados dans le cadre de l'enquête publique du projet.

N° 13 – Transition Environnementale – Signature d'un contrat d'objectif territorial avec l'ADEME Normandie.

N° 14 – Transition Environnementale – Convention avec le SDEC Energie pour le prêt de l'exposition itinérante « Maison de l'énergie ».

BORDEREAU N° 7 : RESSOURCES HUMAINES

☞ **Mme CABON**

N° 15 – Ressources Humaines – Tableau des effectifs permanents.

N° 16 – Ressources Humaines – Emplois non permanents.

BORDEREAU N° 08 : FINANCES

☞ **M. BAREY**

N° 17 – Finances – Pertes sur créances irrécouvrables.

N° 18 – Finances – Décisions modificatives.

N° 19 – Finances – Partage de la taxe d'aménagement.

N° 20 – Finances – Rendu-compte – Remises accordées sur les pénalités aux entreprises concernant les travaux relatifs à la construction de la piscine intercommunale « AUREO ».

BORDEREAU N° 9 : MEDIATHEQUE INTERCOMMUNALE

☞ **M. LEMARESQUIER**

N° 21 – Médiathèque Intercommunale – Horaires d'ouverture au public de la médiathèque Les 7 lieux.

INFORMATIONS DU PRÉSIDENT

Marchés Publics :

Marchés publics compris entre 0 € et inférieurs à 15 000 € HT

- **Géoréférencement des réseaux de Port-en-Bessin – Huppain**, notifié à la Société ECR pour un montant total 7 398,00 € HT.



- **Mission SPS dans les rues Maréchal de Tourville et Rupalley**, notifié à la Société MESNIL SYSTEM pour un montant total 2 720,00 € HT.

Marchés publics équivalents ou supérieurs à 15 000 € HT et inférieurs à 221 000 € HT

- **Suivi-animation OPAH**, notifié à la Société CDHAT pour un montant conforme de 541 900,00 € HT.

- **Réactifs chimiques**, notifié à la Société YARA France pour un montant conforme de 8 424,00 € HT.

- **Réhabilitation AEP/EU rues de la Poterie, des Cordeliers et des Terres à Bayeux :**

o **Lot 1 : Travaux**, notifié à la Société BERNASCONI pour un montant de 468 928,00 € HT.

o **Lot 2 : Contrôles**, notifié à la Société A3SN pour un montant de 11 040,00 € HT.

- **Diagnostic et schéma directeur des systèmes d'assainissement de Bayeux Intercom :**

o **Lot 1** : notifié à la Société DCI ENVIRONNEMENT pour un montant de 218 650,00 € HT.

o **Lot 2** : notifié à la Société DCI ENVIRONNEMENT pour un montant de 172 800,00 € HT.

- **Renouvellement de la microstation des eaux usées à DAMIGNY**, notifié à la Société MARTRAGNY pour un montant conforme de 59 810,00 € HT.

- **Etudes géotechniques complémentaires 2 opérations hydrauliques**, notifié à la Société GEOTEC pour un montant conforme de 18 932,00 € HT.

- **Travaux exploitation Assainissement – Opérations 1 et 4**, notifié à la Société SADE pour un montant conforme de 387 860,00 € HT.

- **ZA Longchamps 1 – Extension de la chaussée existante**, notifié à la Société MARTRAGNY pour un montant conforme de 109 925,90 € HT.

- **AMO schéma directeur d'alimentation et de production d'eau potable**, notifié à la Société DAMONA pour un montant conforme de 9 187,50 € HT.

- **Accord cadre travaux défense incendie**, notifié à la Société MARTRAGNY pour un montant conforme de 287 700,00 € HT.

- **Remplacement fenêtres école Louise Laurent**, notifié à la Société MPO FENÊTRES pour un montant conforme de 62 603,79 € HT.

- **Travaux CHURCHILL :**

o **Lot 1** : notifié à la Société ROUTIER PEREZ pour un montant de 469 332,39 € HT.

o **Lot 2** : notifié à la société SATER pour un montant de 4 858,50 € HT.

- **Achat 2 véhicules**, notifié à la Société SPOTICAR/PEUGEOT pour un montant conforme de 32 152,09 € HT.

- **Aire de jeux maternelle école Bellevue**, notifié à la Société ETEC pour un montant conforme de 23 419,00 € HT.

- **Etude attractivité commerciale**, notifié à la Société CCI pour un montant conforme de 15 800,00 € HT.

- **Accord cadre ITV**, notifié à la Société MADELINE/SATER pour un montant conforme de 35 910,00 € HT/an (estimation maxi 176 000 € sur 4 ans).

- **MOE extension réseau Esquay-sur-Seulles**, notifié à la Société SUEZ CONSULTING pour un montant conforme de 30 312,20 € HT.

- **MOE création réseau EU Le Planet à Longues-sur-Mer**, notifié à la Société SOGETI INGENIERI pour un montant conforme de 19 720,00 € HT.

- **Réhabilitation de la cour de l'école de Juaye-Mondaye**, notifié à la Société MARTRAGNY pour un montant conforme de 59 881,50 € HT.

Mises à disposition

- Mise à disposition du Centre Aquatique AUREO au profit de l'Association « BAYEUX OLYMPIQUE NATATION » pour la durée de l'année sportive 2022/2023.

- Mise à disposition des locaux de l'école Létot la Poterie au profit de la Directrice, le vendredi 16 septembre 2022 de 18h00 à 22h00, en vue d'y organiser la réunion de rentrée avec les faillies des élèves de l'élémentaire.

- Mise à disposition des locaux de l'école Létot la Poterie au profit de la Directrice, le mardi 20 septembre 2022 de 18h00 à 22h00, en vue d'y organiser la réunion de rentrée avec les faillies des élèves de la maternelle.

- Mise à disposition des locaux de l'école Létot la Poterie au profit de la Directrice, le samedi 1^{er} octobre 2022 de 9h30 à 13h00, en vue d'y organiser la kermesse de rentrée.

- Mise à disposition d'un logement de type F3 sis 25 rue Saint Quentin– 14400 Bayeux au profit de Monsieur et Madame MAKITO Lenon et Kateryna à titre gratuit (réfugiés ukrainiens).

- Mise à disposition des locaux de l'école Reine Mathilde au profit de la Directrice, le lundi 19 septembre 2022 de 18h00 à 20h00, en vue d'y organiser une réunion parents-enseignants.

- Mise à disposition des locaux de l'école Reine Mathilde au profit la Directrice, le mardi 20 septembre 2022 de 18h00 à 20h00, en vue d'y organiser une réunion parents-enseignants.

- Mise à disposition des locaux de l'école Reine Mathilde au profit la Directrice, le jeudi 29 septembre 2022 de 18h00 à 20h00, en vue d'y organiser une réunion parents-enseignants.

- Mise à disposition des locaux de l'école de Saint-Vigor-le-Grand au profit de l'Association des Parents d'Elèves, le jeudi 22 septembre 2022 de 20h00 à 22h00, en vue d'y organiser l'assemblée générale.

- Mise à disposition des locaux de l'école Bellevue au profit de l'Association des Parents d'Elèves, le vendredi 30 septembre 2022 de 18h30 à 20h30, en vue d'y organiser l'assemblée générale.

- Mise à disposition des locaux de l'école de Nonant au profit de la Directrice et ce pour l'Association CPL, du samedi 1^{er} octobre 2022 à 8h00 au dimanche 2 octobre 2022 à 18h00, en vue d'y organiser la course « La Nonantaise ».

Divers

- Avenant à la convention d'occupation entre Bayeux Intercom et la Société LA NORMANDE SA pour l'occupation de l'atelier n° 2 à la Pépinière d'entreprises de Nonant moyennant le versement d'un loyer mensuel d'un montant de 629,37 € HT.

- Mise à disposition du Centre Aquatique AUREO au profit de l'Association Honorine lève-toi, les vendredis de l'année scolaire 2022/2023 de 11h00 à 12h00 moyennant le versement de la somme de 445,00 €.

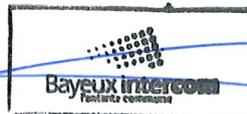
- Mise à disposition du Centre Aquatique AUREO au profit du Foyer de Vie Le Montmirel, les mardis de l'année scolaire 2022/2023 de 11h00 à 12h00 moyennant le versement de la somme de 885,00 €.



- Mise à disposition du Centre Aquatique AUREO au profit du CHAB (Centre Hospitalier Aunay/Bayeux) – Mas Les Cyclades, les vendredis de l'année scolaire 2022/2023 de 12h30 à 13h30 moyennant le versement de la somme de 445,00 €.
- Mise à disposition du Centre Aquatique AUREO au profit du DME Pays de Bayeux (Le Prieuré), les jeudis et vendredis de l'année scolaire 2022/2023 de 10h45 à 11h45 moyennant le versement de la somme de 885,00 €.
- Mise à disposition du Centre Aquatique AUREO au profit du CHAB (Centre Hospitalier Aunay/Bayeux) – Préludes – Clefs des songes, les lundis de l'année scolaire 2022/2023 de 14h00 à 14h40 moyennant le versement de la somme de 885,00 €.
- Bail dérogatoire entre Bayeux Intercom et l'Association EPE (Ecole des Parents et des Educateurs) pour la location de l'immeuble cadastré AS288 situé 13 rue de la Résistance – 14400 Bayeux moyennant le versement d'un loyer mensuel d'un montant de 802,50 € HT.
- Convention d'occupation entre Bayeux Intercom et l'entreprise individuelle Camille LEROY pour la location du bureau n° 5 à la Pépinière d'entreprises de Nonant moyennant le versement d'un loyer mensuel d'un montant de 215,41 € HT.
- Convention de mise à disposition d'un logement de type F3 sis 25 rue Saint Quentin – 14400 Bayeux au profit de la Ville de Bayeux moyennant le versement d'un loyer mensuel d'un montant de 400,00 € HT.
- Demande d'aide financière auprès du Conseil Départemental (Plan Tourisme) pour un montant de 49 472,00 € HT correspondant à 50 % du montant global du projet de rénovation de l'Office de Tourisme de Bayeux.
- Demande d'aide financière auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie pour les travaux d'exploitation d'assainissement de l'opération n° 4, à savoir la création d'un poste de relevage et ouvrages annexes sis Square Joachim Rupalley à Bayeux.
- Demande d'aide financière de l'Etat (Fonds National d'Aménagement et de Développement du Territoire – FNADT) pour un montant de 30 000,00 € HT correspondant à 50 % du montant global du projet de Destination France – Bayeux Bessin : objectif 2030.

Bayeux, le 13 octobre 2022

Patrick GOMONT



Président de Bayeux-Intercom