

## Registres d'observations du public

communes	date	type	nom	parcelle	localisation	objet	observation	prise en compte dans le PLUi
AGY	21/09/2017	registre	MARIE Michel	B36,B37,B38, B39		Demande que les parcelles B36 et B38 soient intégrées en zone constructible	Aménagement d'une aire naturelle de camping 7/15 emplacements + sanitaires. Note du maire annexée : Avis favorable lors du CM de décembre.	zonage At
	30/03/2018	Courrier	M. et Mme MULLER Jean-Marie	174	Aprigny	Demande de déclassement d'une partie de la parcelle	Actuellement classée en zone N. Cette parcelle est composée d'une partie qui se trouve au même niveau au la parcelle 170. Aimeraient que cette zone puisse être classée constructible pour mettre un abri pour animaux.	zone UGc
	01/08/2018	courrier	Pierre JORET	B68		demande de constructibilité	n'interesse pas les agriculteurs	maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
ARGANCHY	15/10/2018	Courrier	M. PILLEVESSE E.	A 264 95 et AE 53 à Subles	Arganchy	Demande de PA	Projet d'aire naturelle de camping/ Camping à la ferme du Manoir de Béa. PA déposé et refusé. Pourtant le projet ne semble pas recueillir de points de blocage. Demande de rencontre avec les services de Bayeux Intercom.	refus du conseil municipal
	02/07/2018	registre	ABAFOUR	A207	Mauvielle	demande de constructibilité extrémité sud de la parcelle le long de la voie		anticipation constructibilité de l'ensemblme de la parcelle à plus long terme maintien d'un accès possible sur la voie
ARROMACHES LES BAINS	31/01/2017	Mail	JOLY Arnaud	AD 78, 79, 80	Arromanches	Demande de rectification pour ces 3 parcelles	Ce terrain était totalement constructible jusqu'au PLU de 2014 date à laquelle il a été partiellement classé zone boisée. Modifications souhaitées : - Ne pas indiquer une coulée verte qui n'existe pas. - Rendre constructible toute la bordure de la rue Charles Laurent des parcelles 78 et 79 puisque constructions sur les parcelles 76, 77 et 82. - N'indiquer une zone boisée que là où elle existe en bas de la parcelle 80. - Ne pas indiquer que l'accès aux 3 parcelles se fera par le chemin privatif parcelle 87 que sa propriétaire ne veut pas rendre communal.	zonage UGC avec espace paysager remarquable sur une grande partie des parcelles
	18/09/2017	Registre	RENEE Tony	B193	Arromanches	Demande de constructibilité	Suite à CU n° 014 021 17 B0018 revenu négatif. Projet de transformer un hangar en maison d'habitation.	zonage en 2AU constructibilité possible lors de l'arrivée des réseaux
BARBEVILLE	20/02/2018	Courrier	M. Michel LEGRAND	ZA21	les Monts	Demande que la parcelle actuellement en zone A passe en zone U.	Parcelle à proximité du nouveau lotissement.	maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	12/03/2018	Mail	Cabinet Philippe CAVOIT pour Mme UHRIK		RD169	Terrain qui constitue une "dent creuse". Demande classement en zone U.	Aménagement d'un lotissement de 10 lots avec dispositif de défense incendie.	zone UGc
	03/07/2018	courrier	indivision Michel		1095 rue de l'ancienne laiterie Les Torteret	demande realisation 2 lots pour logement indiv		maintien en zone A mitage de l'espace agricole seules les annexes et les extension à usage d'habitation sont autorisées dans la zone Ah
	31/07/2018	registre	Serge DUCHEMIN	ZA54	Chatea des Monts	projet création camping (PRL) projet création lotissement	rehabilitation 2 bâtiments pour l'accueil du camping lotissement de 10 lots	projet camping en zonne 2AUt étoilage bâtiments existants pour changement de destination projet lotissement en zone 1AUGc

	25/03/2019	Registre	DELECOURT		Barbeville	Demande de non constructibilité	Population de plus en plus nombreuse à Barbeville mobilisée contre les projets d'urbanisation de la commune afin de respecter le cadre rural	zonage élaboré en étroite collaboration avec les élus et aussi sous propositions de porteurs de projets
<b>BAYEUX</b>	15/12/2017	registre	AZAIS Melinda		zone Uga	declassement zone 2AU	qualité de vie à préserver/ attention, circulation dense route de Tilly	zone 2AU maintenue
	28/11/2017	Registre	DAUVIN Alexis		BAYEUX	Demande de desserte des parcelles par le nord dans la zone 2AU	Habite 83 rue André Malraux	à envisager lors de l'ouverture de la zone 2AU
	23/05/2018	registre	LEMULLOIS		tranche 3 domaine de l'aure	possibilité de construire garage en limite separative		possibilité de construire en limite separative sous conditions en zone UGc Le règlement de lotissement se substitue au PLU lorsqu'il est en vigueur (généralement 10 ans)
	03/07/2018	courrier	LAME PJ (johanes Boubee)			projet extension	EBC à décaler agrandissement zone U	zonage Uea
	29/08/2018	courrier	SAVELLI (pour PATRIX)	AN576 et 577	rue Bellefontaine	projet lotissement		l'OAP sectorielle prévoit un aménagement au fur et à mesure
	27/09/2018	Courrier	M.et Mme MARTIN	BI 350	Bayeux	Demande de constructibilité	le droit de créer une extension de leur maison sur la partie est en limite de propriété.	zonagUGc possibilité de construire en limites separatives sous conditions
		rencontre	MOULIN		intersport bayeux	demande extension commerce		extension possible en Ugc jusqu'à 300m <sup>2</sup> surface de vente
<b>CAMPIGNY</b>	21/09/2017	Registre	M. et Mme MERZEREAUD Jean-Louis	A138	Lieu-dit Les Ormes	Demande de constructibilité		zonage UGC avec OAP sectorielle
	23/11/2017	Registre	M. CEMON André	157, 158, 159	Lieu-dit Les Ormes	Parcelles enclavées. Demande un passage à droite ou à gauche pour y accéder. Demande en plus de constructibilité.		les problemes d'accès ne concerne pas le PLUI (voir cadastre)
	22/02/2018	registre	Mme HUBERT Madeleine	A 421, 422 + A417		Demande extension PLUi côté nord ouest pour les parcelles A421 et 422. Demande prolongement PLUi jusqu'en limite de commune de Campigny/Ranchy pour la parcelle A417. Demande pouvoir transformer les bâtiments agricoles en habitations.		maintien en zone A etoiles sur bâtiments
	02/08/2018	registre	J FAUVEL	A224		demande constructibilité		maintien en zone A mitage de l'espace agricole seules les annexes et les extensions à usage d'habitation sont autorisées dans la zone Ah
	15/11/2018	registre	A RICHARD	A318 et 79	hameau fontenay	demande constructibilité		zonage UGC avec OAP sectorielle
	17/01/2019	registre	GIBERT E	A 369	hameau fontenay	demande constructibilité		maintien en zone A demande tardive enveloppe de logement consommée (SCOT)
		feuille volante	d'ANDRE	A34, 221 B 15 et 20		demande constructibilité		maintien en zone A demande tardive enveloppe de logement consommée (SCOT) B 20 en zone 2AUe (zone artisanale)

	31/01/2019	registre	GIBERT E	322	hameau fontenay	demande constructibilité		maintien en zone A demande tardive enveloppe de logement consommée (SCOT)
	07/02/2019	registre	CEMON	A 156 et 314	Les ormes	demande constructibilité		zonage UGc
CHOUAIN	03/11/2017	Courrier + mail	M et Mme LAUREYS M et Mme OLIVE M et Mme LEMIERE M et Mme BEAUDOUX	192, 194, 195, 15		Une parcelle incluse dans les parcelles citées qui sont des parcelles agricoles a été classée en zone UA. Demande que cette parcelle soit reclassée en zone agricole.	Pas de "dent creuse" puisque cette parcelle ne se situe pas entre deux habitations. Les propriétaires craignent la construction d'une maison contemporaine qui dénaturerait leur environnement constitué de maisons anciennes.	zonage en Ugc extreme est de 15 en zone A
	43075	mail	Laureys JC	192-194-195-15	Chouain (bourg)	déclassement zone constructible	retirer de la zone Ua les parcelles visée (pas de dent creuse, pas en harmonie avec vieilles batisses	zonage en Ugc extreme est de 15 en zone A
	17/12/2017	Courrier	JOURDAIN Philippe	B15, B192, B194, B195	CHOUAIN	Demande de modification du PLU de CHOUAIN	Le PLU de CHOUAIN a autorisé une partie constructible (zone UA) de 450 m <sup>2</sup> sur la parcelle B15 (1890m <sup>2</sup> ) : difficulté pour implanter une habitation, trop près des autres maisons et exposée au nord avec en sus présence d'une haie côté sud. Solution 1 : Parcelle B15 totalement constructible en limitant à 1 seule habitation. Solution 2 : Doublement de la surface constructible actuelle de la parcelle B15. Solution 3 : Déplacement et augmentatin de 100m <sup>2</sup> de la partie constructible de la parcelle B15 en limite nord de la parcelle B15. Accès dans tous les cas par la parcelle B194.	solution 3 retenue zonage de la partie est de la parcelle B15 en Ugc
COMMES	29/01/2018	Courrier	C2IM MAGARIAN Alexandre			Demande la possibilité d'acheter une parcelle d'1,5ha	Terrain nécessaire au développement de l'entreprise.	étude pour l'extension de la zone d'activité en cours en partenariat avec la SHEMA
	08/02/2018	Courrier	GUILLAUME Emmanuel	ZA9 et 10		Demande que la possibilité d'aménager un parking sur cette parcelle soit annulée.	Cette parcelle présente un intérêt environnemental indéniable qu'il convient de préserver. Zone inscrite à l'inventaire supplémentaire des sites pittoresques par l'Etat.	maintien en zone A sans emplacement réservé
	05/10/2017	Mail	LARCHER Sylvain	732 zone Ub	Le Bouffay	Demande d'utilisation de la parcelle 732 (114 m <sup>2</sup> ) pour le moment enclavée. Celle-ci serait accessible par la parcelle ZA152 en zone UA. Les deux parcelles appartiennent à une même indivision dont Monsieur à l'accord.	Solution 1 : déplacer la parcelle 732 par un remembrement urbain sur la parcelle ZA152. Permettant l'accès par le chemin de la Pompe. Solution 2 : Désenclaver la parcelle 732 en lui donnant accès à la VC de la Chasse par la parcelle 152 et lui donner une surface Ub plus conséquente (400m <sup>2</sup> ). Solution 3 : Désenclaver la parcelle 732 en donnant un accès à la VC de la Chasse par la parcelle 152. Lui donner une surface Ub plus conséquente. Les parcelles 518/516e et 731 pourraient être désenclavées par un droit de passage. Solution 4 : Mêmes objectifs que les solutions 1 ou 2 mais la zone Ub pourrait être étendu à l'alignement des parcelles 615 et 521. Solution 5 : Classer une partie du terrain 152 en zone Ub dans le prolongement des parcelles 196 et 615. Accès direct à la VC de la Chasse. Liaison qui rapprocherait les extrémités des zones urbanisables encadrant le zone UA.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
	03/10/2016	Courrier	DICKER Thomas Hôtel La Chenevière	304, 369, 32, 33, 38 41, 42 et 43		Demande de classement de l'ensemble des parcelles en Zone U.	Projet économique touristique créateur d'emploi. Demande soutenue par le maire M. PORET (courrier annexé du 30/05/2016) qui informe de l'avis favorable au projet par le Conseil municipal mais non réalisable le projet étant incomptable avec le règlement d'urbanisme en vigueur. Demande de modification afin que le projet puisse se réaliser.	zonage Ut et Uta

14/12/2017	Courrier	BENDAHOU Chadli	133		Demande que la parcelle actuellement en zone N soit classée en zone constructible.	Construction d'un pavillon.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
15/05/2017	Courrier	Mairie de Commes	C0005		Demande que la parcelle actuellement en zone N soit classée en zone U.	Construction d'un atelier communal.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
10/07/2017	Courrier	MORET Félix	D136	Les Monts	Demande de classement d'une partie de la parcelle actuellement en zone agricole en zone constructible.	1 à 3 constructions dans la continuité des constructions existantes.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
18/09/2017	Courrier	DE GOUVILLE Michel	A0280		Demande de classement en zone constructible	Projet d'implantation par Bayeux Intercom d'un poste de relevage pour l'assainissement.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
02/10/2017	Courrier	PRIOUX Dominique épouse VIGOUROUX	100, 101, 102, 103, 104 et 368		Demande de classement en zone constructible		zonage 1AUGc et 2AU avec OAP sectorielle
15/09/2017	Courrier	FRIZON DE LA MOTTE Claire (propriétaire) et PRIOUX Jérôme (usufruitier)	A87		Demande de classement de la parcelle actuellement en zone agricole en zone constructible	Création d'un camping "Le Bleu Maronnier" composé de 10 tentes lodges + espace pour tentes.	zonage 1AUGc avec OAP sectorielle
02/01/2015	Courrier	ACQUART Patrice	B724	Le Bouffay	Demande de constructibilité		extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
05/12/2016	Courrier	ACQUART Patrice	B726	Le Bouffay	Demande de constructibilité	La parcelle 725 qui enclave la parcelle B726 est la propriété de la commune de Commes	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
27/02/2017	Courrier	AFONSO Philippe	161	Le Bouffay, lieu-dit Les Motas	Demande de constructibilité	Le terrain était constructible en 2008 lors de l'achat. Projet de construire 2 chalets. Terrain en zone N, pas de réseaux.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
01/07/2015	Courrier	CHEILAN Mireille	ZA88	Le Bouffay	Demande de constructibilité d'une partie de la parcelle		extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
	Visite	LEMOUSSU Luc	3 + 345		Demande de constructibilité des parcelles	Professionnel qui souhaite s'étendre (hangar stockage)	zonage Ne (annexes et extension à usage professionnel)
05/07/2018	courrier	CARETTE gerard	A 221, 222, 223, 224, 225		demande constructibilité + raccordement AC		extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral" racordement au reseau ne concerne pas le PLUI
	Registre	M. MELAIN-BOUVIER	ZA089 ZA130		Anciennement terres agricoles. Demande même classement que parcelle A0266.		zone N (non dessrvie par les réseaux)
	Registre	M. FIERVILLE Francis Rue Jean Mermoz 14000 CAEN	ZB034	Lieu-dit Les Pointes	Demande de constructibilité.	1 ou 2 constructions.	maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	Registre	Famille BONNEU			Maintien de la carte communale, refus des lotissements et d'une urbanisation plus importante. (Vallée de la Seulles)		
	Registre	Claudie BILLETER-BONNEU			Maintien de la carte communale. Refuse une urbanisation trop importante.		
	Registre	Sylvie DAVID			Maintien de la carte communale.		
	Registre	M. et Mme GRANDMOUGIN Sylvie et Eric			Maintien de la carte communale.		
	Registre	Yvane PELLERIN et JP DUFAY			Maintien du caractère rural. Préférable de travailler sur le retour d'activités artisanales et commerciales pour plus de lien.		
	Registre	Loïc LE GALLAIS			Maintien de la carte communale.		
	Registre	Guy ??			Maintien de la carte communale.		
05/11/2017	Registre	Isabelle LE GALLAIS			S'oppose à tout projet d'urbanisme. Veut garder le caractère rural de la commune.	Propriétaire et éleveuse de chevaux.	

CONDE-SUR-SEULLES	05/11/2017	Registre	Hélène LE GALLAIS et DE SAINTE CLAIRE Jean-Etienne			S'oppose à tout projet d'urbanisme. Veut garder le caractère rural de la commune.		au plus près de la carte communale selon la réglementation en vigueur
	07/11/2017	Registre	BUSATO			Maintien de la carte communale.		
	07/11/2017	Registre	LELANDOIS			Maintien des terres agricoles.		
	14/11/2017	Registre	TRAVERS Romain			S'oppose à la construction de tout lotissement sur les terres agricoles.		
	14/11/2017	Registre	Audrey LELANDOIS			S'oppose à tout projet d'urbanisme démesuré. Veut garder le caractère rural de la commune.		
	14/11/2017	Registre	BOSSALINI Régine et Jean-François			Opposés à tout projet d'urbanisme.		
	14/11/2017	Registre	CACHIER Julien			S'oppose au projet de lotissement. Sa propriété jouxte la parcelle concernée.	1) La parcelle concernée est enclavée - Prix travaux viabilisation ?? 2) Haies bocagères doivent être maintenues (biodiversité, eaux de ruissellement...) 3) Possède une haie avec des arbres de 20m et refusera de les couper si les voisins sont gênés. 4) Veut garder le caractère rural de la commune. 5) Pas d'intérêt de construire un lotissement dans une zone où le prêt à taux 0 va disparaître....	
	07/02/2019	Courrier	Mme BEAUSSILLON	ZA 41 et 42	Condé sur Seulles	Demande de constructibilité	Présence d'une maison d'habitation dans le prolongement d'une de ces parcelles.	
COTTUN	12/09/2017	registre	LAURENT Gérald	OA167,165,138, ZA 73		demande de constructibilité le long des voies	167: le long de la rd 96	zонаe en Ugc
	12/09/2017	registre	GIBERT Jean-François	A94 ZA81		demande de constructibilité		maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	26/09/2017	registre	OSMOND Alain	A95 et 107, B7		demande de constructibilité		maintien en zone A mitage de l'espace agricole
	07/11/2017	registre	BURDELOT Annie			faire attention à l'urbanisation galopante dans l'espace rural		voir justifications et consommation de l'espace
	22/01/2018	courrier	STEVENIN, HUTREL, LUSLEY	ZA 127		demande de constructibilité		zонаe en Ugc
	04/12/2018	registre	M RICHARD	ZA96		demande de constructibilité		maintien en zone A mitage de l'espace agricole seules les annexes et les extensions à usage d'habitation sont autorisées dans la zone Ah
CUSSY							Pas d'observation du public	
ELLON	25/08/2016	Courrier	GAUTIER Damien	ZA27, ZA28, ZA31, ZA30, ZA 25	Hameau de Cachy	Souhait de voir les haies délimitant ces parcelles soumises à la protection prévue par le PLUi		haies non protégées à ce stade
	15/07/2018	mail	M. Dominique MOUGENOT	ZD76 et ZD166	Ellon Hameau de l'Eglise	Demande de classement en zone urbanisable	docs joints : courrier+ plan archi+ lettre avocat	zonage Ugc
ESQUAY-SUR-SEULLES							Pas d'observation du public	
GUERON	12/04/2018	Registre	M. WIATR Stéphane et Mme HUE Rilana	ZH7 (champs pâturé)	Lieu-dit Yaulne	Anciennement classée en zone humide observée. Désormais classée en zone à forte prédisposition (carte DREAL jointe).		le PLUi s'appuie sur les cartes de la DREAL
	30/04/2018	Registre	M. GROSSET		Le Moulin de Guéron	Demande à ce que la zone classée inondable soit revue.	La zone est beaucoup trop grande. Le Moulin de Guéron n'a jamais été inondé.	carte des services de l'Etat (DREAL)

	03/01/2019	Courrier	M. et Mme LUKACS		Guéron	Sollicitation de services sur nouveau projet	Vente de l'Hotel et restaurant Reine Mathilde et acquisition le Château Saint Gilles de Guéron pour un projet d'hotel haut de gamme.	services à disposition lorsque le nouveau projet sera définit
JUAYE-MONDAYE	23/06/2017	Courrier	COTIGNY Thérèse			Demande d'être mise au courant de la date de l'enquête publique		enquête publique en septembre 2019
	04/08/2017	Courrier	COTIGNY Gérard	144, 118, 119, 120, 121, 132, 143	Hameau de Bernière	Parcelles actuellement classées N. Demande le classement en zone U.	Parcelles sur lesquelles sont exercées diverses activités : centre équestre, entreprise Fleur de Pommiers, location de 4 meublés + maison d'habitation. Incertitude quant à la pérennité du centre équestre. Voudrait garder la possibilité de développer d'autres activités.	zonage Ugc
	17/08/2017	Courrier	MOTTELAY Alain et MOTTELAY Christian	000ZH91 et 000ZH8	Hameau de Jérusalem	Demande de constructibilité.	terrains non exploités (plans joints)	refus du conseil municipal a plusieurs reprises
	18/09/2017	Courrier	M et Mme MOREL Georges	ZB89	Lieu-dit Les Fieffes	Demande de constructibilité	Terrain avec 3 entrées aménagées, 2 raccordements à l'eau + compteur électrique	maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	03/10/2017	Courrier	SCI du Veraillet - M. HUCHET	ZO84		Demande de constructibilité	L'entreprise souhaite pouvoir y construire un bâtiment réservé au stockage dans le cadre de son activité. Cette impossibilité de construire ne leur permet pas de développer leur activité.	zonage Ae annexes et extensions à usage professionnel
	25/01/2019	Courrier	Mme COTIGNY T.	ZL 90	Juaye Mondaye	Demande de constructibilité	Demande que la parcelle soit constructible jusqu'à la limite des batiments 2 et 3 (plan de zonage). Parcelle n'a plus d'activité professionnelle depuis le 31/07/2018.	zonage Ugc
LE MANOIR							Pas d'observation du public	
LONGUES-SUR-MER	30/08/2016	courrier	Hoffmann L	ZA93	Le Mesnil	demande constructibilité	projet de changement de destination d'une grange en habitation. Classement de la parcelle en zone UB.	PC refusé car trop proche de la zone d'épandage du champs voisin
	27/02/2017	courrier	Malle JP	AE23		demande zone constructible ou de loisirs	projet de transformation de 2 abris de jardin en résidences de vacances	illégal vis-à-vis loi littoral (hors continuité aggro ou village)
	02/08/2017	courrier	Braconnier	ZM45	La Buhennerie	demande constructibilité ou loisirs	projet PRL village vacances 50 chalets + chemin découverte ty	illégal vis-à-vis loi littoral (hors continuité aggro ou village)
	28/11/2017	courrier	Gouesmel	ZB155	Marigny/le Mesnil	demande constructibilité	projet division 3 parcelles à bâtir	illégal vis-à-vis loi littoral (hors continuité aggro ou village)
	19/12/2017	courrier	Hue	ZM 170, 171	Marigny	demande constructibilité	projet division en 3 ou 4 parcelles à bâtir dans enveloppe urba	zone UGc sauf partie Est de ZM 171
	23/05/2018	Mail	M. de SAINTIGNON		Longues sur Mer	Demande d'information sur les dates de consultation du PLUi		nouveau PLUi opposable debut 2020
	28/09/2018	Courrier	M. BEAUDOIN Michel	ZL 58, 59, 60, 61, 72	Longues sur Mer		Parcelles actuellement situées en zone A.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
MAGNY-EN-BESSIN	26/01/2018	registre	ANNE Alain	C148		Parcelle agricole. Demande de constructibilité.	Parcelle accolée à un pavillon.	maintien en zone A mitage de l'espace agricole 16 Keuros pour commune en elec
	16/02/2018	registre	BLET André Mairie			Informe que plusieurs personnes demandent la réouverture d'un chemin piédestre de 200 m entre Magny et Ryes.	Existence d'un circuit cyclo et piédestre partant du by-pass et passant par chemin de la prison, Ryes jusqu'à Arromanches, classé Voie Verte. Demande de reconsidérer ce trajet pour éviter les doublons.	OAP orientation urbanistique n°1: deployer un reseau adapté au déplacement des piétons et des cyclistes
	10/12/2018	registre	Alin christian	C108		demande constructibilité		maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	17/12/2018	Registre	OREL C	113		demande constructibilité		maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	08/03/2019	mail	B CATOIRE	ZA25	Le Quellet	demande constructibilité		maintien en zone A demande tardive enveloppe de logement consommée (SCOT)
MANVIEUX	13/03/2018	Registre	DELAUNAY Jack	A 0137 et A 065		Demande constructibilité	Projet de lotissement sur parcelle A 0137.	

MONCEAUX-EN-BESSIN	23/02/2017	registre	Mme FOLLIOT D.	A267		Demande constructibilité	Parcelle en zone A. CU tacite, remontées de nappes phréatiques répertoriées par la DREAL.	maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	19/07/2018	Mails	M. ST LOUVENT	A 142 et 145		Demande de non constructibilité	Reclassement de la parcelle 142 en zone N actuellement zone UX afin de protéger la ferme manoir de Cremel inscrite à l'inventaire des monuments historiques de l'extension vers l'ouest de la zone économique. Report de la parcelle 142 en UX sur la parcelle 145. Instaurer une limite aborée définitive à l'ouest de la zone industrielle.	zonage Uea avec prescriptions paysagères et avis ABF
	Déc. 2018	Registre	M. et Mme LELANDOIS			Demande constructibilité	Zones N du PLU ne permettent pas de construire des extensions ou des annexes.	Zonage en Ah dans le règlement du PLUi permet la construction d'annexes et d'extensions
	27/03/2019	Registre	M. LANDRON			Demande constructibilité	Extension de la zone Ae au nord ouest de la parcelle au niveau de l'entrée existante.	demande tardive à réitérer à l'enquête publique
NONANT	01/12/2017	courrier	indivision LEGASTELOIS	ZB 64 et ZB 14 (accés)	RD 6 coté Ellon	demande de constructibilité	accord ARD pour sortie RD6 par ZB14 (Ellon) (en PJ)	
PORT-EN-BESSIN-HUPPAIN	07/02/2017	Courrier	CAMPING PORT'LAND GIRARDIN Christophe	A885 et A894		Parcelles en zone NG. Demande le classement en zone NS.	Le camping est constitué des parcelles en zone UT A112,A113, A122, A123, A131, A133 et A145. Le classement des deux autres parcelles lui permettrait d'agrandir le camping.	zone Utb aménageable mais non constructible pour être compatible avec la "loi littoral"
	05/09/2016	Courrier	CHAPURLAT Geneviève et Jacques POITEVIN Janine et Jean-Claude DESERT Véronique et Olivier	Zone1Aub		Demande de modification du zonage afin de préserver la qualité environnementale de la zone.	Eviter la construction d'une nouvelle voie perpendiculaire à la rue Nationale qui ne permettrait pas de désenclaver PBH et disposerait d'un carrefour inutile et dangereux. + dévaluation de leurs biens immobiliers.	zonage en 2AU constructibilité possible lors de l'arrivée des réseaux
	18/09/2017	Courrier compléme ntaire à celui du 05/09/2016	CHAPURLAT Geneviève et Jacques POITEVIN Janine et Jean-Claude	Zone1Aub		Informations complémentaires	Un projet de 30 maisons en 2014 n'a pas abouti, fermeture du collège, déjà 50 résidences saisonnières : aucun intérêt d'étendre PBH. Remarque : ce coteau fait caisse de raisonnement. Possibilité d'entendre des conversation à 50m : impossible d'y implanter maisons et routes.	zonage en 2AU constructibilité possible lors de l'arrivée des réseaux
	15/09/2017	Courrier	AUTIN André	A0 0089		Demande la levée de l'emplacement réservé H2 dans la zone N.	Pour permettre le fonctionnement de son exploitation agricole. Envisage la construction d'un bâtiment agricole qui pourrait être desservi par le chemin rural et par le terrain à l'arrière de l'exploitation.	ER non repris dans le PLUI
	11/04//2019	Courrier	M. CAVOIT		Au nord du chemin Colombier (1,4ha) et au sud du golf (4ha)	Demande constructibilité	Maintien intégral du terrain chemin du Colombier en zone U, déclassement d'une zone en EBC et ouverture à l'urbanisation du terrain situé au sud du golf.	zonage 1AUGc avec OAP sectorielle
	18/02/2019	Courrier	M; et Mme LEBOURGEOIS	AP 69, 70, 275, 276, 278, 279 et 280	Port en Bessin Huppain	Demande de constructibilité	Projet de lotissement sur ces parcelles depuis 2002. Demande création d'une zone 1AU et 2AU.	zone 2AU
	RANCHY	28/02/2018	Courrier	MADELEINE Hubert (Campigny)	C143, C174		Demande la possibilité de transformer le bâtiment agricole en habitation.	
30/05/2018		courrier	CHAMOUTON POULAIN	A246		étoilage batiment agri	plan joint	etoilage bâtiments pour changement de destination
RYES	28/01/2019	Mail	M. C. FOURNIER		RYES	Demande de maintien en zone A sauf pour les constructions de hangars	Demande de maintien de zone A mais rénovation possible des hangars pour en faire box, écuries, sellerie. Pas exploitant agricole	réitérer la demande lors de l'enquête publique (septembre 2019)
	15/05/2018	Courrier	M.JL GARNIER	AB 290		Demande de constructibilité	Une partie de la parcelle va être aménagée en parking par la commune. Demande la possibilité de construire quelques parcelles en terrain à bâtir sur le surplus de cette parcelle.	parcelle en emplacement réservé à voir lors de la réalisation du projet de la commune



<b>SAINT-COME-DE-FRESNÉ</b>	11/01/2019	Courrier	M GILLES B. et J	AB 347 et 348	St Comes de Fresné	Demande de constructibilité	terrain viabilisé. Auparavant classé en zone constructible mais après les événements Xynthia classé en zone N. Terrain situé à 20 mètres au dessus du niveau de la mer. Terrain hors zone de risques de submersions, de recul de trait de côte, de gonflement d'argile et de zone rouge de mouvement de terrain.	zonage Ugc constructibilité possible dans la mesure de lever les suspicions des risques
<b>SAINT-LOUP-HORS</b>	22/02/2018	mail	Mme FOUQUES	ZE 9 et 10		Demande de constructibilité		maintien en zone A mitage de l'espace agricole seules les annexes et les extension à usage d'habitation sont autorisées dans la zone Ah
<b>SAINT-MARTIN-DES-ENTREES</b>		Mail	M. NORBELY G.	ZE 100, 101 et 102	St Martin les Entrées	Demande de constructibilité	Parcelle avec un Hangar agricole. Demande d'insérer une partie de la parcelle en zone constructible pour pouvoir y vivre.	zonage Ugc
<b>SAINT-VIGOR-LE-GRAND</b>	09/05/2017	Courrier/Registre	M. CHEDEVILLE Eric	ZD 171	Hameau de Saint-Sulpice	Demande de constructibilité	Parcelles voisines construites.	maintien en zone A priorité de développement de la commune en continuité de l'agglomération
	10/04/2017	Courrier	Mme HAIE A.		St Vigor le Grand, Sommervieu et Vienne en Bessin	Demande au sujet de la date d'adoption du PLUI	Demande afin de renseigner les autorités de tutelle.	nouveau PLUI opposable debut 2020
	24/04/2018	Courrier	M. et Mme LEMESLE Jean-Pierre et Janine - SOMMERVIEU	ZD58	SAINT VIGOR LE GRAND	Demande de classement en zone urbanisable	Parcelle actuellement en zone NC se situant entre urbanisation de Sommervieu et et celle de Saint-Sulpice de Saint Vigor le Grand	maintien en zone A priorité de développement de la commune en continuité de l'agglomération
	10/09/2018	Courrier	M. S. JEAN	AB 210 et 211	St Vigor le Grand	Demande d'information calendrier	Société titulaire d'une promesse de vente unilatérale en vue de la réalisation d'un lotissement. Dépend de l'ouverture à l'urbanisation des yterrains d'assiette.	terrain inclus dans une zone de projet: la collectivité se donne 5 ans pour approfondir les opportunités de developpment de ce secteur (2025 max)
<b>SOMMERVIEU</b>	01/06/2016	Courrier	PARIS Maryse et Didier	ZB122		Parcelle actuellement en zone NA. Demande de classement en zone UC		zone 1AUGc avec OAP sectorielle
	05/06/2016	Courrier	BEUZIT Hervé (Sommervieu) CORNILLE Jocelyne (VILLIERS-CHARLEMAGNE)	ZA 100 (ancienne ZA42) + ZA 101 + ZE61 + AB22		Demande de classement en zone constructible	La ZE61 est peut-être déjà classé constructible. L'AB 22 étant donné sa situation, les propriétaires s'étonnent qu'elle n'y soit pas déjà classée.	maintien en zone A l'essentiel des parcelles dans les périmètres de reciprocité des bâtiment agricoles ZE 61 en zone 2AU
	22/09/2016	Courrier	Mme LECOT Dominique	ZE29 + ZE57	Le Puits Giret + La Maison Blanche	Demande de constructibilité		ZE 29 en zone 2AU ZE 57 en zone UGC ZE 135 en zone A
	08/11/2016	Courrier	SCI LOBOIS M. LORILLU	2 + 108		Parcelle 2 : demande de constructibilité de la bande longeant la route dans le limite des 30 m. Parcelle 108 : demande pour l'ensemble de la parcelle		proximité immédiate du Séminaire
	29/02/2016	Courrier	M. et Mme LE SAVOUREUX Jean-Luc	290		Demande de constructibilité pour l'implantation d'un abri de véhicules démontable en bois.	Propriétaires de la parcelle 227 qui est constructible.	maintien en zone A à cours termes
	18/01/2017	Courrier	M. et Mme BLET Charles	ZE185		Parcelle inscrite en zone NA. Demande un classement en zone prioritaire à construire.	Parcelle ayant déjà des constructions sur 3 côtés.	maintien en zone A à cours termes



	14/03/2017	Courrier	M. LE PAGE Louis	ZB56		Propriétaire de la parcelle sur laquelle est construite son habitation depuis 1973. Une extension a été réalisée en 1981. Désire construire une maison d'amis mais découvre que sa parcelle classée zone constructible est désormais classée en zone NC.	Construction d'une maison d'amis pour un couple qui les aiderait à rester dans leur maison pour leur retraite.	zone UGc extreme ouest de la parcelle
	10/04/2017	Courrier	Mme HAIE A.		St Vigor le Grand, Sommervieu et Vienne en Bessin	Demande au sujet de la date d'adoption du PLUi	Demande afin de renseigner les autorités de tutelle.	nouveau PLUI opposable debut 2020
	17/01/2019	courrier	Le ROSSIGNOL	ZB 70		demande consructibilité	division 3 lots	maintien en zone A demande tardive enveloppe de logement consommée (SCOT) extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
<b>SUBLES</b>	04/06/2018	Courrier	Indivision M. Jean-Pierre GOUBOT, Mme Françoise MAGRIS et M. Philippe GOUBOT	AD131		Demande de constructibilité	Les réseaux passent, entrée/sortie sur route dégagée, prolongement du bourg, prise en compte du projet de la commune d'Arganchy	zona 1AUGc avec OAP sectorielle
<b>SULLY</b>	18/11/2016	courrier	M. POULAIN Hubert	B243 et B2001		Demande de PC	L'exploitation agricole nécessite la proximité du personnel pour des raisons de surveillance. Construction d'une maison traditionnelle en parfaite harmonie avec la nature.	refus du conseil municipal
	18/11/2016	Courrier	M. POULAIN Bertrand	A38 et A 94		Demande de constructibilité	Le souhait d'obtenir le classement en zone constructible de deux parcelles	refus du conseil municipal
	12/12/2017	Courrier	LEPOULTIER Chantal	B71, B253 et B255	SULLY	Demande de constructi d'une partie de la parcelle B255 (3000m²) en 2 ou 3 parcelles constructibles.	Cela permettrait le financement des travaux de rénovation de leur habitation.	maintien en zone A mitage de l'espace agricole seules les annexes et les extension à usage d'habitation sont autorisées dans la zone Ah
		Courrier	Mme MIRET-BRESSON	A 8, 18 ,19, 172, 178, 181, 182	Sully	Demande de constructibilité	Souhait de voir une ou plusieurs de ces parcelles constructibles	maintien en zone A mitage de l'espace agricole seules les annexes et les extension à usage d'habitation sont autorisées dans la zone Ah
<b>TRACY-SUR-MER</b>	10/08/2016	registre	MILITON Alain	929A		Demande que cette parcelle ne soit plus classée en zone agricole.	Propriétaire indivisis avec son frère	refus du conseil municipal
	06/03/2017	registre	BOUCLIER Vincent	995 et 336		Zones agricole. Demande de requalification de la parcelle 995 et d'une partie de la 336 en zone constructible.		zone Ugc
	03/04/2017	registre	CHARTOIS Alexandra	A193		Demande d'agrandissement de la parcelle sur sa largeur de 20 m.	Aggrandissement du camping : 1 allée supplémentaire	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
	30/08/2017	registre	MILITON Jean	929A		Complément au message de M. MILITON Alain : cette parcelle inclut l'unique chemin d'accès à la maison		refus du conseil municipal
	05/08/2017	courrier LAR	MORET Félix	B0183	Hameau "Les Mares"	Zone agricole. Demande que la parcelle soit classée en zone constructible.		extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
	11/11/2017	registre	BLOT Jean-Claude	B28	Le Clos Maréchal	Demande du classement en zone urbanisable d'au moins une partie.	Parcelle se situant dans une zone largement urbanisée entourée sur 3 côtés de constructions, réseaux à proximité.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
	11/12/2017	registre	BLOT Jean-Claude	684	Hameau de la Rosières	Demande la création d'une ou deux parcelles constructibles.	A cédé sans problème 2500 m² de ce terrain pour l'aménagement du carrefour de la Rosière.	extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
	24/10/2018	registre	LEGALLOIS R	199		demande constructibilité		extension d'urbanisation proscrite par la loi "littoral"
	25/03/2019	Registre	M MILITON	A929	Tracy sur Mer	Demande de constructibilité	Demande à ce que la parcelle A929 soit en zone urbaine générale ou à défaut en zone Ah	refus du conseil municipal
<b>VAUCELLES</b>	?	Feuille libre	Mme Cousin	AZ 228	Vaucelles	Demande de déclassement	Déclassement d'une partie de la zone boisée sur la partie est de la parcelle	espace paysager remarquable sur une grande partie de la parcelle zonage Ugc demande tardive à réitérer à l'enquête publique
	09/08/2018	Mail	M. LEGENDRE T.	ZA 33 et ZA 34	Vaucelles	Demande de constructibilité		maintien en zone A

	18/01/2019	Registre	M. des NOES	B 61, B 293 et B 60	Vaucelles	Demande de constructibilité	Déplacement de 10 m de la délimitation actuelle de la zone UG afin de permettre la construction des parcelles	zone Ugb
VAUX-SUR-AURE	13/01/2016	Courrier	KAHWATI Christiane	D132 et 135		Demande de constructibilité	Parcelle déclarée un temps constructible puis classée en zone agricole. Aucune exploitation agricole de cette parcelle depuis 1984. Parcelle située en zone urbanisée et proche commerces (pôle médical 850m, Espace Argouges 750m, centre commercial 900m...)	maintien en zone A à court termes
	15/11/2018	courrier	ROULLAND	D143		Demande de constructibilité		zone Ugc
	15/11/2018	courrier	ROULLAND	D 58, 60, 61, 62, 67		Demande de constructibilité		maintien en zone A à court termes
	15/11/2018	courrier	LEFRANC	D 4, 5, 117		Demande de constructibilité		maintien en zone A à court termes mitage de l'espace agricole
	03/12/2018	courrier	HOUZE			demande reclassement		zone Ugc
	13/03/2019	courrier	MIRET BRESSON	D82		Demande de constructibilité		maintien en zone A mitage de l'espace agricole
VAUX-SUR-SEULLES	10/09/2016	Courrier	MARIE Alain	ZE0001		Demande de constructibilité	Parcelle contiguë à la parcelle ZE0002 avec possibilité d'aménager un chemin de 4m de large pour desservir 3 parcelles. Ouverture sur voie communale, EDF et eau à proximité. Assainissement privatif possible étant donné la nature du terrain.	maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	20/02/2017	Courrier	FERRET Jacques FERRET Alain COCOT Cécile LEBOURGEOIS Marie-Pascale	A456	Hameau des Hauts Vents	Demande que cette parcelle en zone agricole soit mise en zone constructible.		maintien en zone A extension d'urbanisation linéaire le long des voies est proscrite
	30/04/2017	Courrier	M et Mme FRANCOISE Gérard et Josette M. FRANCOISE Stéphane et LEROY Emilie	A111, 112, 402		Demande de constructibilité.	Zone actuellement classée N. Parcelles entourées d'habitations. Permettrait de boucher une "dent creuse".	zoneUGb
	?		BASTARD Pierre	A457		Parcelle classée en zone AU	Impossibilité d'accéder à son terrain (au minimum pour l'entretien) car une haie classée l'en empêche. Accès uniquement par la parcelle A453. observation emise lors de l'enquête pour la modification du PLU	zone UGC + OAP sectorielle
	11/04/2017	Courrier en main propre lors d'une permanence	SCTA Carrières TOFFOLUTTI Christophe			Site actuellement classé en zone de carrières. Suite à l'arrêté préfectoral transformant le site en ISDI, il conviendrait celui-ci soit classé zone de "carrières, de stockage de matériaux inertes non dangereux, aire de transit de matériaux et activités connexes". + demande d'ajout de commentaires	De plus, l'entreprise souhaite développer une activité de recyclage (économie circulaire) par l'installation d'un groupe mobile de concassage/criblage de matériaux inertes recyclables et la possibilité de les stocker avant commercialisation.  observation emise lors de l'enquête pour la modification du PLU	zone AC voir article 2 règlement
	19/03/2019	courrier	LE ROSSIGNOL	A 460, 121		Demande de constructibilité.		maintien en zone A à court terme
	23/07/2018	Courrier	M. VAUDON D.		Vaux sur Seulles	Demande de rencptre avec Bayeux Intercom	Sujet : Futur lotissement derrière leur habitation située au 7 rue Picard	entretien téléphonique AA 02/08/2018 parcelles concernées zonage 2AU
	23/03/2019	Courrier	M. et Mme TIERCELIN	? Chemin de la Haizerie	Vaux sur Seulles	Demande de déclassement d'une zone classée en espace paysager ou écologique remarquable	Endroit ordinaire, un bout de haie aborée sur un côté et un talus planté par leurs soins situé perpendiculairement à la haie. Situation identique depuis quarante ans.	maintien en zone A mitage de l'espace agricole
26/03/2019	courrier	TIERCELIN	ZE 210		declassement EBC		demande tardive à réitérer à l'enquête publique	

	10/04/2017	Courrier	Mme HAIE A.		St Vigor le Grand, Sommervieu et Vienne en Bessin	Demande au sujet de la date d'adoption du PLUi	Demande afin de renseigner les autorités de tutelle.	nouveau PLUI opposable debut 2020
<b>VIENNE-EN-BESSIN</b>		FORTIN		vienne en bessin	demande d'étoilage		pas de changement de destination possible quand exploitation agricole est perenne et lorque l'exploitant et aussi propriétaire	pas d'étoilage lorsque l'exploitation est perenne lorsque l'exploitant est propriétaire, il peut diversifier son activité avec le statut agricole
<b>Autres demandes</b>	14/09/2017	Courrier	M. MOULIN G.			Demande que le PADD intègre un volet déplacement automobile	Propositions d'orientations telles que : Optimisation de la circulation routière autour des centres-villes en supprimant au maximum les carrefours bloquants et en ne réduisant pas systématiquement les largeurs de chaussées. Optimiser les possibilités de stationnement automobile au centre et en périphérie des villes et des bourgs, à proximité des centres d'intérêt économique, et en optimisant la signalisation.	courrier reponse de B demoulins le 21/09/2016 p26 et 27 du PADD
	25/03/2018	Mail	M. BAILLEUL B.			Demande de transmission des nouveaux documents publics du PLUi	Association AD'VIENNE	documents transmis au fur et à mesure