

<b>Direction Générale des Services Techniques</b>
<b>Service Bâtiment</b>
<b>AGENT DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS, SPECIALISATION PLOMBERIE - ELECTRICITE</b>

Poste affecté à	Responsable hiérarchique
.	<b>HURALT Christophe</b>

Cadre statutaire	Catégorie : C
	Filière : Technique
	Cadre d'emploi : Adjoints techniques territoriaux

## Emploi - Métier

Définition	<ul style="list-style-type: none"> <li>Maintient en état de fonctionnement et effectue les travaux d'entretien de premier niveau dans un ou plusieurs corps de métiers du bâtiment en suivant des directives ou d'après des documents techniques, notamment en plomberie et électricité.</li> <li>Assure la manutention de mobilier notamment de mobiliers scolaires lors des rentrées scolaires</li> <li>Assure une veille technique des bâtiments intercommunaux</li> </ul>
Conditions d'exercice	<ul style="list-style-type: none"> <li>Embauche aux Ateliers techniques 112 rue Saint Loup à 14 400 Bayeux</li> <li>Interventions sur les bâtiments intercommunaux du territoire de Bayeux Intercom</li> <li>Horaires adaptables en fonction des besoins du service avec une amplitude 7h45-12h / 13h-18h</li> <li>Service d'astreinte journée, soir, week-end et jours fériés (environ 1/mois)</li> <li>Respect des consignes d'hygiène et de sécurité, travail dans des conditions d'hygiène parfois difficiles</li> <li>Travail à l'intérieur ou à l'extérieur par tous les temps, en toute saison, à pied ou motorisé</li> <li>Interventions polyvalentes tous corps d'état</li> </ul>
Relations fonctionnelles	<ul style="list-style-type: none"> <li>Relations subordonnées au sein du service bâtiment</li> <li>Relations régulières avec les services utilisateurs résidentes au sein des bâtiments intercommunaux</li> <li>Relations avec les entreprises dans le cadre de travaux sur les ouvrages de l'intercommunalité</li> </ul>

## Activités

Principales	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aide à la réalisation de toutes les demandes de travaux (DT) en régie</li> <li>Effectue les travaux d'entretien courant des équipements</li> <li>Procède à la maintenance corrective et préventive des installations et équipements sanitaires</li> <li>Assure l'exécution des tâches électrique CFA et CFO planifiées par son supérieur hiérarchique</li> <li>Assure la veille et contrôle des règles de sécurité dans les bâtiments</li> <li>Assure le diagnostic et l'exécution des tâches à effectuer</li> <li>Est en relation avec les responsables de bâtiment (Directeurs d'écoles ...)</li> </ul>
Spécifiques	<ul style="list-style-type: none"> <li>Effectue des Intervention d'urgence</li> <li>Assiste les collègues dans d'autres domaines techniques</li> </ul>
Ponctuelles	<ul style="list-style-type: none"> <li>Assure la mise en place de la salle du Conseil Communautaire</li> <li>Assure la réalisation de tâches externes à la compétence du bâtiment</li> <li>Assure la manutention et le transport de mobilier notamment dans les bâtiments scolaires</li> </ul>

## Compétences

<p><b>Savoir-faire et connaissances</b></p>	<p><b>Diagnostic des tâches à effectuer dans les bâtiments intercommunaux relevant de sa ou ses spécialités</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels</li> <li>➤ Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment</li> <li>➤ Saisir et évaluer le déroulement des opérations d'entretien</li> <li>➤ Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable</li> <li>➤ Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif</li> <li>➤ Appliquer la réglementation des établissements recevant du public</li> <li>➤ Rendre compte à la hiérarchie</li> </ul> <p><b>Travaux d'entretien courant et réalisation de petites tâches dans les bâtiments intercommunaux</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Lire et comprendre un plan</li> <li>➤ Effectuer un petit relevé de plan, effectuer un croquis coté</li> <li>➤ Lire, comprendre et appliquer des consignes de sécurité</li> <li>➤ Appliquer les règles et consignes de sécurité au travail</li> <li>➤ Participer aux réunions de chantiers éventuellement</li> <li>➤ Effectuer les travaux courants polyvalents se rapportant à l'entretien des bâtiments et équipements (maçonnerie, plâtrerie, peinture, électricité, plomberie, chauffage, menuiserie, métallerie)</li> <li>➤ Utiliser le matériel pour travaux en hauteur</li> <li>➤ Conduire un véhicule</li> </ul> <p><b>Utilisation et maintenance courantes de l'outillage</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Détecter les dysfonctionnements du matériel</li> <li>➤ Lire et comprendre une notice d'entretien</li> <li>➤ Assurer la maintenance courante de l'outillage</li> <li>➤ Nettoyer et entretenir les outils et équipements mis à disposition</li> <li>➤ Utiliser différents produits d'entretien</li> <li>➤ Avoir des connaissances techniques de fonctionnement des différents types d'outillages et matériels</li> </ul> <p><b>Contrôle de l'approvisionnement en matériel et produits</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Gérer un stock en suppléance de l'agent titulaire</li> <li>➤ Dresser un compte rendu d'intervention à son responsable</li> </ul>
<p><b>Pré-requis</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Permis VL (et E si possible)</li> <li>• Habilitations diverses (électrique, travail en hauteur,..), utilisation des E.P.I et consignes de sécurité de la collectivité</li> <li>• Sens de l'organisation et de l'observation, autonomie et organisation dans le travail et dans l'esprit</li> <li>• Réactivité</li> <li>• Disponibilité pour les astreintes</li> </ul>